

Условия предоставления Финансовой аренды (Лизинга) для Юридических лиц.**Оборудование.****1. Общие положения.**

1.1 Условия предоставления Финансовой аренды (Лизинга) для Юридических лиц. Оборудование. (Далее - Условия Лизинга) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя. Заключение, завершение и исполнение обязательств сторонами Лизинговой сделки. Условия Лизинга являются неотъемлемой частью Договора Финансовой аренды (Лизинга) – (Далее – Договор Лизинга) и регулируют отношения, не оговоренные в Договоре Лизинга. Договор Лизинга является Договором присоединения в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.2 Лизингодатель обязуется приобрести в собственность у Поставщика (Продавца) и передать Лизингополучателю имущество (Далее - Предмет лизинга) во временное владение и пользование, на условиях и за вознаграждение (Плату) определенное Договором Лизинга. Договор Лизинга включает в себя График лизинговых платежей и/или График выкупных платежей.

1.2.1 Лизингополучатель выбирает Поставщика (Продавца) Предмета лизинга самостоятельно и указывает его как «Поставщика» (Продавца), у которого Лизингодатель приобретает Предмет лизинга в собственность для исполнения обязанностей по Договору Лизинга между Лизингодателем и Лизингополучателем.

1.2.2 Балансодержатель Предмета Лизинга указывается в Договоре лизинга, что влечет обязанность оплачивать налоги, предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации.

1.2.3 Стороны признают, что все Условия Лизинга, изложенные в настоящем документе, являются существенными и подлежат выполнению обеими сторонами.

1.2.3 Стороны признают, что все Условия Лизинга, изложенные в настоящем документе, являются существенными и подлежат выполнению обеими сторонами.

2. Срок действия Договора лизинга.

2.1 Подписание Договора Лизинга является свидетельством намерения Лизингополучателя заключить Договор Лизинга. Договор Лизинга начинает свое действие со дня поступления на расчетный счет Лизингодателя Авансового платежа в полном объеме, указанном в Договоре Лизинга в Графике лизинговых платежей.

2.2 Услуга Лизинга начинает оказываться с момента подписания Акта приема-передачи предмета лизинга в лизинг (Далее – Акт приема-передачи) от Лизингодателя к Лизингополучателю.

2.3 Договор Лизинга завершается после исполнения всеми Сторонами обязательств по Договору Лизинга.

2.4 При одностороннем отказе от исполнения Договора Лизинга в результате нарушения Условий Лизинга Лизингополучателем, Лизингодатель имеет право изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением Договора Лизинга и изъятием.

3. Передача Предмета Лизинга.

3.1 Передача Предмета лизинга происходит в момент подписания Лизингодателем Акта приема-передачи Предмета лизинга от Поставщика (Продавца) к Лизингодателю. При подписании Акта приема-передачи Предмета лизинга от Поставщика (Продавца) к Лизингодателю, Лизингополучатель свидетельствует, что Предмет лизинга имеет то качество и

комплектность, внешний вид и техническое состояние, которое удовлетворяет потребностям и задачам Лизингополучателя для осуществления своей деятельности. Лизингополучатель не вправе отказаться от подписания Акта приема-передачи после подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга от Поставщика (Продавца) к Лизингодателю. Дата передачи Предмета лизинга Лизингополучателю не может быть ранее, чем передача права собственности от Поставщика (Продавца) Лизингодателю. Лизингополучатель не имеет право принимать Предмет лизинга от Поставщика (Продавца) самостоятельно, без присутствия полномочного представителя Лизингодателя, а также не в полном комплекте, частями и т.д. если иное не предусмотрено Договором купли-продажи и/или Договором лизинга.

3.2 Все риски, связанные с утратой, повреждением, случайными повреждениями, обязанностью по возмещению вреда владельцем источника повышенной опасности, с момента подписания Акта приема-передачи несет Лизингополучатель. Подписанием Акта приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель подтверждает работоспособность и отсутствие дефектов при осмотре Предмета лизинга.

3.2.1 Все претензии по качеству и комплектности Предмета лизинга Лизингополучатель предъявляет непосредственно Поставщику (Продавцу) Предмета лизинга, у которого выбрал Предмет лизинга. Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя исполнения сроков передачи Предмета лизинга Поставщиком (Продавцом) Лизингодателю.

3.2.2 Лизингополучатель вправе требовать от Поставщика (Продавца) устранения неисправностей, обнаруженных после подписания Акта приема-передачи, на основании гарантийного обслуживания (Если такое предусмотрено Договором купли-продажи между Поставщиком (Продавцом) и Лизингодателем), либо на основании ст. 475 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.2.3 Если для полноценного функционирования Предмета лизинга требуется проведение пуско-наладочных работ и/или Предмет лизинга поставляется в разобранном виде, частями и т.д., то Лизингополучатель обязан принять части Предмета лизинга по акту приема-передачи Предмета лизинга подписанным Лизингополучателем, Лизингодателем и Поставщиком (Продавцом). Подписанием Акта приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель принимает на себя обязательства по обеспечению сохранности Предмета лизинга либо любой его части.

3.2.4 Если Законом Российской Федерации установлено, что Предмет лизинга регистрируется, то Лизингодатель/Лизингополучатель обязан зарегистрировать Предмет лизинга не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи в соответствующих надзорных органах.

3.3 Лизингополучатель обязуется за свой счет и своими силами осуществлять текущий и/или капитальный ремонт Предмета лизинга, при наступлении не страхового случая, что подразумевает

ремонт и/или восстановление Предмета лизинга до состояния, в котором он был получен, с учетом естественного износа. Осуществлять все сервисные работы, предусмотренные Инструкцией по эксплуатации Предмета лизинга, замену всех расходных материалов.

4. Использование и Права на Предмет лизинга.

4.1 Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

4.2 С момента подписания Акта приема-передачи право владения и пользования Предметом лизинга переходит к Лизингополучателю.

4.3 Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в соответствии с его предназначением, с соблюдением всех норм и правил, предусмотренных Инструкцией по эксплуатации. В процессе использования Предмета лизинга не нарушать законы Российской Федерации, которые влекут ответственность за ненадлежащее использование Предмета лизинга для Лизингодателя.

4.4 Любые конструктивные изменения и/или улучшения Предмета лизинга, без письменного разрешения Лизингодателя – запрещаются. Любые улучшения, произведенные с согласия Лизингодателя или без него, независимо от того, являются эти улучшения отдельными или нет, не подлежат встречному зачету в счет оплаты лизинговых платежей, возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной либо иной форме, в том числе в случае расторжения Договора лизинга по основаниям, указанным в настоящих Условиях Лизинга.

4.5 Лизингополучатель не вправе отчуждать Предмет лизинга, обременять Предмет лизинга любым образом, передавать свои права на владение и пользование Предметом лизинга третьим лицам, если на это не получено письменное согласие от Лизингодателя.

4.6 Лизингополучатель обеспечивает постоянное место нахождения Предмета лизинга по адресу, указанному в Договоре лизинга. Лизингополучатель обязуется предоставить беспрепятственный доступ к предмету лизинга сотрудникам Лизингодателя, Залогодержателя, сотрудников Страховой компании в любой момент, по письменному и/или устному согласованию сторонами. При изменении места нахождения Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан письменно уведомить Лизингодателя за 5 (Пять) рабочих дней до предполагаемой даты смены адреса.

4.7 При повреждении, утрате, хищении, уничтожении Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан незамедлительно сообщить о случившемся Страховщику (Страховщикам), у которого застрахован Предмет лизинга и в компетентные органы правопорядка, а также Лизингодателю, но не позднее окончания того же дня, в котором произошли указанные события. Лизингополучатель обязан самостоятельно оплачивать все административные правонарушения, штрафы, все государственные пошлины и взыскания в пользу государства,

Лизингодатель: _____

м.п.

Лизингополучатель: _____

м.п.

Условия предоставления Финансовой аренды (Лизинга) для Юридических лиц. Оборудование.

связанные с пользованием и владением Предметом лизинга.

4.8 Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга исключительно на территории Российской Федерации на которую распространяется действие Договора страхования. Не использовать Предмет лизинга на ведомственных территориях, территориях доступ к которым затруднен из-за удаленности, территориях месторождений полезных ископаемых, территориях охраняемыми специальными государственными органами и/или на территориях режимных объектов и регионах, которые не входят в территорию покрытия Страхового полиса.

4.9 Лизингополучатель осуществляет платежи независимо от фактического использования Предмета лизинга.

5. Расчеты.

5.1 Все расчеты по Договору лизинга производятся в Российских рублях.

5.2 Лизингополучатель обязуется выплатить Лизингодателю Авансовый платеж, Лизинговые платежи, определенные в Графике платежей и Выкупной платеж предусмотренный Договором лизинга. Дата и сумма Авансового платежа, Лизинговых платежей и Выкупного платежа, а также комиссии, если такие имеются и согласованы Сторонами, указываются в Договоре лизинга.

5.3 Каждый платеж по Договору лизинга оплачивается отдельным платежным поручением с обязательным указанием номера и даты Договора лизинга, суммы платежа, НДС. В случае нарушения указанных условий Лизингодатель вправе не принять платеж обозначив как «неопознанный», возвратив его обратно Плательщику или зачесть его в счет оплаты задолженности по любому другому договору, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем с чем соглашается Лизингополучатель. Лизингодатель не выставляет счета на оплату, а Лизингополучатель при оплате Авансового платежа, Лизинговых платежей, Выкупного платежа руководствуется Договором лизинга и Графиком лизинговых платежей.

5.4 Общая сумма финансовых обязательств Лизингополучателя указывается в Договоре лизинга. Сумма Авансового платежа, лизинговых платежей и выкупной стоимости указывается в Договоре Лизинга и Графике лизинговых платежей. Дата оплаты ежемесячного Лизингового платежа указывается в Графике лизинговых платежей. Начисление лизинговых платежей указываются в Графике лизинговых платежей.

5.5 Все Лизинговые платежи и иные выплаты в соответствии с Договором лизинга оплачиваются Лизингополучателем в полном объеме по безналичному расчету без каких-либо вычетов, удержаний, зачетов и встречных требований.

5.6 Если Лизингодатель использует заемные средства для реализации лизинговой сделки, в случае внесения в нормативные акты Российской Федерации изменений, которые могут повлечь или повлекли дополнительные финансовые вложения (затраты) для Лизингодателя, в таком случае Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты очередного платежа с приложением нового Графика

лизинговых платежей, а Лизингополучатель обязан оплачивать платежи в новом размере. В случае отказа Лизингополучателя оплачивать лизинговые платежи в новом размере, Лизингодатель вправе расторгнуть договор.

5.7 Лизингодатель уведомлен о возможном обременении на Предмет лизинга в качестве залога перед Кредитором Лизингодателя, средства которого используются для реализации обязанностей по Договору лизинга.

5.8 Лизингополучатель оплачивает Авансовый платеж Лизингодателю в срок, установленный в Договоре лизинга и Графиком лизинговых платежей. Датой оплаты Авансового платежа и Лизинговых платежей указывается дата, до наступления которой денежные средства должны быть зачислены на расчетный счет Лизингодателя. Если

Лизингополучатель оплачивает Лизинговые платежи частями, датой исполнения обязательства по оплате признается тот день, в котором поступила последняя часть Лизингового платежа на счет Лизингодателя.

5.9 Если Лизингополучатель не перечислил полную сумму Авансового платежа по истечении 10 (Десяти) рабочих дней, после даты оплаты Авансового платежа указанной в Графике лизинговых платежей, Лизингодатель считает Договор лизинга расторгнутым в одностороннем порядке Лизингополучателем, в таком случае, Лизингополучатель обязуется оплатить неустойку Лизингодателю в размере 15 000 (Пятнадцати тысяч) рублей в течении 10 (Десяти) календарных дней с момента отправки Лизингодателем соответствующего требования.

5.10 В случае не полной и/или частичной оплаты Авансового платежа Лизингополучателем, что повлекло за собой расторжение Договора купли-продажи и в следствии этого расторжение Договора лизинга, суммы, перечисленные Лизингодателю являются задатком и возврату не подлежат, за исключением расторжения Договора купли-продажи по пунктам 10.2 - 10.2.2 настоящих Условий Лизинга. В таком случае сумма, уплаченная авансом перечисляется Лизингополучателю в течении 10 (Десяти) рабочих дней с момента ее зачисления на расчетный счет Лизингодателя.

5.11 Если Договор купли-продажи имеет валюту отличную от валюты Договора лизинга, в таком случае после оплаты Договора купли-продажи Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке сделать пересчет Графика лизинговых платежей исходя из фактически оплаченной суммы, а Лизингополучатель обязан подписать дополнительное соглашение с новым Графиком лизинговых платежей. Стороны договорились, что существенным увеличением суммы является сумма равная или превышающая 1000 (Одну тысячу) рублей Российской Федерации.

5.12 При наличии задолженности по одному и/или нескольким Договорам лизинга, просроченной оплате Страховой премии и/или ее части, лизингового платежа, пеней, неустоек, но не ограничиваясь ими, Лизингодатель, при поступлении денежных средств имеет право по своему усмотрению зачесть их в приоритете перед Лизинговым платежом, а именно:

а) В первую очередь затраты на оплату Страхования по рискам КАСКО.

б) Во вторую очередь пени, неустойки, начисленные за несоблюдение Условий лизинга и оплаты Лизинговых платежей.

в) В третью очередь все остальные комиссии и т.д., что предусмотрено настоящими Условиями Лизинга и/или Договором лизинга.

5.13 Все платежи, перечисленные Лизингополучателем сверх сумм, указанных в Договоре лизинга до и во время исполнения Договора лизинга считаются предоплатой и/или авансом и подлежат зачету в счет уплаты последующих Лизинговых платежей в соответствии с Графиком платежей (при отсутствии задолженностей, указанных в п. 5.12, а также по одному и/или нескольким другим действующим договорам). Начисление и выплата процентов на денежные средства, оплаченные сверх сумм указанных в Графике платежей, согласно ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации не производится.

5.14 Амортизационная группа Предмета лизинга со сроком полезного использования указывается в Договоре лизинга.

5.15 Любые изменения, вносимые в Договор Лизинга, оформляются дополнительным соглашением к договору. Размер компенсации за вносимые изменения согласовывается сторонами в дополнительном соглашении.

6. Сублизинг.

6.1 Лизингополучатель не имеет права передавать Предмет лизинга в Сублизинг и оказывать услугу лизинга Сублизингополучателю.

6.2 Лизингополучатель может передать право владения и пользования Предметом лизинга на основании Договора Субаренды только с письменного согласия Лизингодателя.

6.3 При заключении Договора субаренды, Лизингополучатель обязан ознакомить Субарендатора со всеми Условиями Лизинга и Страхования. Договор субаренды не может быть сроком больше, чем Договор лизинга. Лизингодатель, после исполнения всех обязательств по Договору лизинга передает право собственности только Лизингополучателю.

6.4 При передаче Предмета лизинга в Субаренду, Лизингополучатель не освобождается от уплаты Лизинговых платежей в пользу Лизингодателя и несет ответственность по Договору лизинга.

6.5 При нарушении Условий Лизинга Субарендатором, Лизингодатель имеет право расторгнуть Договор лизинга с Лизингополучателем, при этом все расходы по расторжению и изъятию Лизингодатель имеет право требовать, как от Лизингополучателя, так и от Субарендатора.

7. Возврат и переход права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю.

7.1 Возврат Предмета лизинга происходит не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за датой выкупного платежа, указанного в Графике лизинговых платежей.

7.2 Возврат Предмета лизинга происходит путем подписания Акта приема-передачи (Возврата), если право собственности не переходит к Лизингополучателю.

Лизингополучатель: _____

м.п.

Лизингодатель: _____

м.п.

**Условия предоставления Финансовой аренды (Лизинга) для Юридических лиц.
Оборудование.**

7.3 По истечении срока Договора лизинга и при выполнении всех финансовых обязательств, включая, но не ограничиваясь пенями, неустойками и т.д. (при начислении), Лизингополучателем, заключается Договор купли-продажи на Предмет лизинга. После оплаты выкупной стоимости (суммы, указанной в Договоре купли-продажи) право собственности переходит к Лизингополучателю. Передача Предмета лизинга по Договору Купли-продажи происходит путем подписания Акта приема-передачи Товара по Договору купли-продажи.

7.4 Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, лежат на Лизингополучателе.

7.5 Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга в состоянии, в котором он его получил с учетом естественного износа и всеми сопутствующими документами, дополнительным оборудованием и т.д. При обнаружении изменений, предусмотренных в п. 4.4, обнаруженные недостатки и/или улучшения указываются в Акте приема-передачи. Лизингодатель вправе потребовать устранения недостатков, обнаруженных при возврате, которые влекут ухудшения потребительских качеств Предмета лизинга за счет и силами Лизингополучателя.

7.6 Если Предмет лизинга зарегистрирован в органах ГИБДД/Гостехнадзоре, Лизингополучатель своими силами и за свой счет прекращает регистрацию за собой до момента передачи Предмет лизинга Лизингодателю, если право собственности не переходит к Лизингополучателю.

7.7 Датой возврата Предмета лизинга является дата подписания Акта приема-передачи (Возврата) от Лизингополучателя к Лизингодателю. Все риски, связанные с утратой, гибелью, случайными повреждениями с момента передачи (Возврата) Предмета лизинга несет Лизингодатель.

7.8 Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю в письменной форме с требованием о прекращении Договора лизинга путем досрочного выкупа Предмета лизинга.

7.9 Лизингополучатель вправе потребовать прекращения Договора лизинга путем досрочного выкупа Предмета лизинга после истечения 12 (Двенадцати) месяцев действия Договора лизинга после передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю.

7.10 Прекращение Договора лизинга путем досрочного выкупа оформляется заключением Договора купли-продажи.

7.11 При досрочном выкупе Предмета лизинга сумма Договора купли-продажи (Сумма выкупа) может отличаться от суммы оставшихся Лизинговых платежей и Выкупной стоимости. Лизингодатель вправе пересчитать сумму для досрочного выкупа Предмета лизинга, если у Лизингополучателя отсутствуют просрочки по оплате лизинговых платежей более 10 (Десяти) рабочих дней.

7.12. В случае выставления государственных пошлин, требований об уплате административных нарушений со стороны государственных органов после окончания срока действия Договора лизинга Лизингодателю, Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя возмещение затрат, увеличенных на 50 (Пятьдесят)%.

Лизингодатель: _____
м.п.

8. Страхование Предмета лизинга.

8.1 Платательщик страховой премии и Страхователь Предмета лизинга по каждому риску указывается в Договоре лизинга.

8.2 Страховщик Предмета лизинга согласовывается сторонами до заключения Договора лизинга. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель свидетельствует, что выбор Страховщика сделан исключительно Лизингополучателем с согласованием Лизингодателя и не может рассматриваться как навязывание конкретной Страховой компании.

8.3 Агентом по страхованию рисков утраты, хищения, угона, полной конструктивной гибели (Тоталь) (Далее КАСКО), страхованию имущества, а также страхования Гражданской ответственности владельца транспортного средства (Далее ОСАГО) может являться ООО «ДиректЛизинг», если иное не указано в Договоре лизинга.

8.3.1 Лизингополучатель обязуется страховать Предмет лизинга по Договору страхования имущества на весь срок действия Договора лизинга до подписания Договора купли-продажи и передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю, если переход права собственности предусмотрен Договором лизинга.

8.3.2 Выгодоприобретателем суммы страхового возмещения по Договору страхования имущества является Лизингодатель.

8.4 Страхователь Предмета лизинга обеспечивает наличие действующих страховых полисов до подписания Акта приема – передачи от Поставщика к Лизингодателю. Если Договор страхования заключен Лизингополучателем на срок меньше, чем срок Договора лизинга, Лизингополучатель обязан заключить новый Договор страхования не позднее окончания срока действия предыдущего Договора страхования имущества, но не позже, чем за 1 (Одни) сутки до его прекращения и один оригинал или заверенную копию Договора страхования передает Лизингодателю. Вся ответственность за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц лежит на Лизингополучателе.

8.4.1 При подписании Договора лизинга, Лизингополучатель подтверждает, что самостоятельно выбрал Страховщика по рискам, указанным в настоящих Условиях лизинга и соглашается с условиями (правилами) Страхования по всем застрахованным рискам и подтверждает свое согласие и ознакомление с условиями (правилами) Договоров страхования.

8.4.2 В первый календарный год с момента подписания Акта приема-передачи от Поставщика к Лизингодателю сумма выплат по Договору страхования имущества не может быть ниже, чем сумма стоимости Предмета лизинга указанная в Договоре купли-продажи. Последующие периоды страхуются на сумму не менее рыночной стоимости Предмета лизинга в каждый последующий период.

8.5 При наступлении страхового случая указанного в Договоре страхования имущества, что привело к расторжению Договора лизинга, где получателем страховой премии является Лизингодатель, Лизингополучатель обязан принять все разумные меры по

сохранности остатков и вернуть Страховщику все годные остатки Предмета лизинга в том состоянии, которое зафиксировал Страховщик.

8.5.1 В случае получения страховой премии, по Договору страхования имущества Лизингодателем, Лизингодатель зачитывает поступившую сумму от Страховщика в счет оплаты лизинговых платежей, следующих за датой наступления страхового случая. В случае, если сумма полученного страхового возмещения меньше, чем сумма оставшихся лизинговых платежей, Лизингополучатель обязан возместить разницу между суммой выплаченного страхового возмещения и сумме оставшихся лизинговых платежей до конца Договора лизинга, включая сумму Выкупного платежа.

8.5.2 В случае, если сумма полученного страхового возмещения больше, чем сумма оставшихся лизинговых платежей, но не ограничиваясь ими, Лизингодатель перечисляет разницу от суммы страхового возмещения к сумме оставшихся лизинговых платежей, но не ограничиваясь им, в течении 10 (Десяти) дней следующих за датой зачисления страхового возмещения на счет Лизингодателя Лизингополучателю.

8.5.3 С момента наступления страхового случая по рискам указанным в Договоре страхования имущества до момента перечисления Лизингодателю страхового возмещения от Страховщика, Лизингополучатель не освобождается от уплаты текущих лизинговых платежей.

8.5.4 Если плательщиком страховой премии по рискам, указанным в Договоре страхования имущества является Лизингополучатель, при нарушении п. 8.3.1, п. 8.3.2, п. 8.4 и/или сроков оплаты страховой премии и/или любой ее части, по Договору страхования Лизингодатель имеет право оплатить страховую премию Страховщику без согласия Лизингополучателя во избежание отсутствия страхования Предмета лизинга на 1 (Один) и более календарных дней. В этом случае, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю сумму, уплаченную в пользу Страховщика за продолжение срока действия Страхового полиса и/или заключения нового Договора страхования, увеличенную на 50 (Пятьдесят) процентов.

8.5.5 В случае причинения ущерба Предмету лизинга (За исключением случаев предусмотренным Договором страхования имущества), Лизингополучатель обязуется сам и своими силами восстановить Предмет лизинга. Под восстановлением Предмета лизинга понимается приведение Предмета лизинга после получения ущерба в состояние, в котором был передан Предмет лизинга с учетом естественного износа.

8.5.6 Лизингополучатель не вправе отказаться от выплаты Лизинговых платежей, если Страховщик отказал Лизингополучателю в выплате страховой премии по Договору страхования имущества, вследствие нарушения Лизингополучателем условий (правил) Страхования и требований для выплаты Страхового возмещения.

8.7 При Возврате Предмета лизинга в соответствии с п. 7.1 и 7.2 Предмет лизинга должен быть застрахован до момента передачи Лизингодателю по Акту приема-передачи (Возврата).

Лизингополучатель: _____
м.п.

Условия предоставления Финансовой аренды (Лизинга) для Юридических лиц.**Оборудование.**

8.8В соответствии с п. 8.3.1 Предмет лизинга должен быть застрахован до момента подписания Акта приема-передачи Товара по Договору купли-продажи Лизингополучателю.

9. Обеспечение исполнения обязательств.

9.1 При неоплате очередного Лизингового платежа в сроки, предусмотренные Договором лизинга и Графиком лизинговых платежей, Лизингодатель имеет право начислять пени в размере 0,25% (Ноль двадцать пять сотых) от неуплаченной суммы Лизингового платежа.

9.2 За нарушение п. 4.4 Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 30000 (Тридцати тысяч) рублей.

9.3 В случае нарушения п. 4.6 Лизингополучатель уплачивает неустойку в размере 5000 (Пяти) тысяч рублей (При начислении), что не освобождает от ответственности информирования и согласования с Лизингодателем нового места постоянного хранения Предмета лизинга в письменном виде.

9.4 Уплата пеней, неустоек, начисленных по Договору лизинга, не освобождает стороны от обязательств по Договору лизинга.

9.5 Лизингополучатель, интересы которого нарушены в результате неисполнения или частичного неисполнения Договора лизинга, имеет право на возмещение причиненных ему убытков, подтвержденных компетентными государственными органами, за исключением упущенной выгоды.

9.6 Все пени, неустойки, штрафы и т.д. (При начислении) оплачиваются в течении 10 (Десяти) рабочих дней с момента уведомления Лизингополучателя путем выставления счета на оплату пеней по электронной почте, указанной как способ связи в реквизитах Договора лизинга.

10. Расторжение Договора лизинга.

10.1 Лизингополучатель и Лизингодатель пришли к соглашению, что все условия, представленные выше, являются существенными

10.2 Лизингодатель в праве в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга в случаях:

10.2.1 Поставщик (Продавец) отказался в одностороннем порядке исполнять обязательства по заключенному Договору купли-продажи, что привело к расторжению Договора купли-продажи, либо по любой другой причине;

10.2.2 Договор лизинга расторгается Лизингодателем при наступлении Страхового случая по предусмотренным Договором страхования имущества с момента получения Лизингодателем официального письма от Страховщика и/или из компетентных правоохранительных органов, но не ранее чем выплачена Страховщиком сумма возмещения по Договору страхования имущества Лизингодателю;

10.3 Лизингодатель имеет право отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем порядке путем направления Лизингополучателю «Уведомления о расторжении Договора лизинга» по адресу, указанному в Договоре лизинга, после чего Договор лизинга, считается расторгнутым;

10.3.1 Стороны пришли к соглашению, что датой расторжения Договора лизинга

является дата отправления «Уведомления о расторжении Договора лизинга» по Почте Российской Федерации с Уведомлением о вручении и Описью вложения, не зависимо от того, было ли получено «Уведомление о расторжении Договора лизинга» Лизингополучателем или нет;

10.4 Лизингодатель имеет право отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга при наступлении следующих обстоятельств:

10.4.1 Прекращение Договора поручительства до завершения срока действия Договора лизинга, если Договор поручительства не расторгнут по обоюдному согласию между Лизингодателем и Поручителем.

10.4.2 К Лизингополучателю подан иск на банкротство и/или приняты меры, предусмотренные Законодательством Российской Федерации по предупреждению банкротства или введены процедуры наблюдения.

10.4.3 Нарушения оплаты любого из Лизинговых платежей на срок 20 (Двадцать) и более календарных дней, независимо от того, был ли уплачен этот платеж после или нет.

10.4.4 Лизингополучатель нарушил сроки оплаты очередного лизингового платежа на срок 20 (Двадцать) и более календарных дней против сроков, установленных Договором лизинга и Графиком лизинговых платежей по любому другому Договору лизинга, заключенному между Лизингополучателем и Лизингодателем, независимо, есть ли просрочка оплаты платежа по расторгаемому договору.

10.4.5 При нарушении:

пункта 8.3.1 – Предмет лизинга оказался не застрахован на любой период времени во время действия Договора лизинга;

пункта 8.3.2 – Выгодоприобретателем по Договору страхования имущества является не Лизингодатель.

10.4.6 Страховщик принял решение об отказе в выплате страховой премии Лизингополучателю в связи с нарушением Лизингополучателем условий (правил) Договора страхования, в таком случае Лизингополучатель обязан выплатить всю сумму лизинговых платежей Лизингодателю не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения отказа от Страховой компании.

10.4.7 Возникновение любых обременений на Предмет лизинга, за исключением обременений, на которые получено письменное соглашение от Лизингодателя.

10.4.8 При нарушении п. 4.9.

10.5 При расторжении Договора лизинга по пунктам 10.2 – 10.4.8 Лизингодатель имеет право применить следующие действия в отношении Лизингополучателя и Предмета лизинга на свое усмотрение:

10.5.1 Потребовать от Лизингополучателя незамедлительного досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга в части оплаты всех Лизинговых платежей, выкупной стоимости, неустоек, пеней и т.д.

10.5.2 Незамедлительно изъять Предмет лизинга и потребовать уплаты всех затрат Лизингодателя в связи с изъятием.

10.5.3 Предпринимать все действия для обеспечения прав Лизингодателя в соответствии с законодательством Российской Федерации и/или Условиями Лизинга.

11. Обстоятельства непреодолимой силы.

11.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору Лизинга в случае наступления чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: землетрясение, наводнение и другие стихийные бедствия, а также военные действия, гражданские волнения, акты государственных органов, изменение законодательства и иные обстоятельства, препятствующие исполнению Сторонами договорных обязательств.

11.2 При наступлении указанных обстоятельств, Сторона обязана в течение 3 (Трех) дней известить о них в письменной форме другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору Лизинга.

11.2.1 Факты, изложенные в Извещении, должны быть подтверждены компетентным государственным органом.

11.2.2 При наступлении указанных обстоятельств, срок выполнения Сторонами своих обязательств переносится соразмерно времени, в течение которого действуют указанные обстоятельства и их последствия.

11.1 В случаях, когда указанные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 3 (Трех) месяцев, Стороны вправе согласовать альтернативные способы исполнения Договора Лизинга.

12. Разрешение споров.

12.1 Все споры, возникающие во время заключения, исполнения, завершения Договора лизинга, но не ограничиваясь ими, Стороны стараются решить путем переговоров и/или путем официальной переписки друг с другом. Вся корреспонденция направляется по адресам, указанным в Договоре лизинга.

12.2 При возникновении разногласий Стороны обязаны соблюдать претензионный порядок решения споров. Претензионный порядок считается соблюденным после 10 (Десяти) рабочих дней со дня направления претензии и/или требования одной из сторон, после чего спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.

12.3 В случае невозможности прийти к соглашению путем переговоров и/или официальной переписки, стороны договорились рассматривать возникшие споры в Арбитражном суде г. Москвы.

Лизингодатель: _____

м.п.

Лизингополучатель: _____

м.п.